



Het Veer
AVENHORN

De Postmus methode

Vanaf dag één uw nieuwe tuin ervaren!



Hoe het werkt

Met De Postmus methode zorgen wij **bij Postmus.nl – het buitenleven** dat uw nieuwe tuin geheel compleet geleverd wordt, van A tot Z.

Onze unieke aanpak zorgt ervoor dat uw tuin bij oplevering volledig is aangelegd en harmonieus aansluit bij de omgeving van uw woonplaats en uw nieuwe huis. Zo kunt u vanaf dag één genieten van een compleet woon- en buitenleven, zonder zorgen.

Wij bieden naast de **zes basisopties**, de mogelijkheid een, geheel gratis, 3D tuinontwerp op maat te maken!

De belangrijkste voordelen op een rij:

- Financierbaar binnen de hypotheek
- Uw tuin is bij oplevering volledig aangelegd, zodat u meteen kunt ontspannen en genieten.
- Onze expertise staat garant voor een buitenruimte die aansluit bij uw persoonlijke wensen en de hoogwaardige architectuur van het project.

Wist u dat u uw nieuwe tuin vaak kunt meefinancieren in de hypotheek?

Zo kunt u direct na de oplevering van uw nieuwbouwwoning genieten van een compleet aangelegde tuin, zonder losse leningen of extra financiële zorgen.

Van de eerste schets tot de laatste tegel

Kom langs in de Postmus showroom en laat u inspireren door materialen, tuinopstellingen en stijlen. Onze tuinexperts helpen u om de juiste keuze te maken. Wij werken met hoogwaardige producten voor bestrating, erfafscheiding, verlichting en buitenverblijven. Alles perfect op elkaar afgestemd.

We regelen de logistiek en schakelen onze partnerhoveniers in. Dankzij onze ervaring en strakke planning loopt het proces soepel. Voor kopers van een nieuwbouwwoning betekent dit dat hun tuin gelijktijdig met de oplevering van de woning gerealiseerd kan worden. Zo hoeft u niet maanden te wachten en geniet u direct van een complete buitenruimte.

Zodra de oplevering van het huis plaatsvindt en de aanleg gerealiseerd is, is uw tuin direct klaar voor gebruik. Geen losse eindjes, maar een compleet eindresultaat.

2-onder-1 kap Het Veer

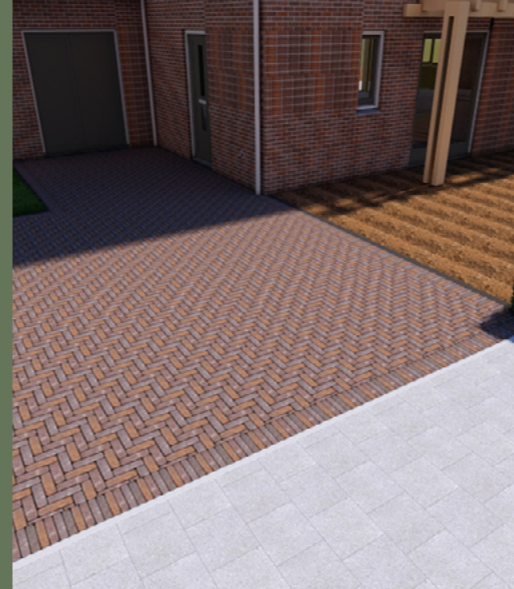
Blok 1 & 2

Wij bieden zes standaard tuinconcepten aan, waarbij u vrij kunt combineren tussen de voor- en achtertuin. Kies één of meerdere van deze tuinconcepten **of ga voor een volledig maatwerk 3D-tuinontwerp**, afgestemd op uw wensen en situatie.

Reserveer tijdig budget voor uw nieuwe tuin! De volgende opties kunnen u helpen een richtlijn te bepalen.

Laat onze tuinexperts u begeleiden bij het samenstellen van uw droomtuin!

De richtprijs is exclusief getoonde tuinmeubelen, beplanting en accessoires.



Voortuin 1

Hier wordt een strakke uitstraling gecombineerd met een natuurlijke touch. De bestrating bestaat uit tegels uit de LIV collectie in het formaat 60 x 60 cm met een dikte van 6 cm. Deze tegels zijn verkrijgbaar in vier kleuren – Madeira, Wellington, Calais en Tosca – waardoor je de voortuin perfect kunt afstemmen op jouw wensen.

Naast de bestrating worden de plantvakken aan de voorkant van de woning voorzien van tuinaarde, wat ruimte biedt voor groen en bijdraagt aan een sfeervol en evenwichtig tuinontwerp.

Opp. bestrating 52 m²
opp. tuinaarde 30 m²
richtprijs €8000,-

Voortuin 2

In dit ontwerp bieden wij de voortuin aan te bestraten met de LIV kassesteen. Een populaire keuze voor het bestraten van de oprit, door het klassieke uiterlijk. Deze tegel is sterk, duurzaam en verkrijgbaar in vier verschillende kleuren.

De kassesteen is waterdoorlatend en bestand tegen zware belasting en weersinvloeden, waardoor het een ideale keuze is voor een functionele oprit. Naast bestrating is het plantvak met tuinaarde inbegrepen in de prijs.

Opp. bestrating 52 m²
opp. tuinaarde 30 m²
richtprijs €8250,-



Voortuin 3

Hier combineren we een klassieke uitstraling met duurzame bestrating. De oprit is aangelegd met traditioneel gebakken klinkers in waalformaat van 20 x 5 x 6,5 cm en is **verkrijgbaar in zes kleuren**.

Deze klinkers zorgen voor een warme, authentieke sfeer en passen bij de moderne uitstraling van de woningen. Daarnaast wordt het plantvak aan de voorkant van de woning voorzien van tuinaarde, waardoor er ruimte ontstaat voor groen en de voortuin een natuurlijke en uitnodigende uitstraling krijgt.

Opp. bestrating 52 m²
opp. tuinaarde 30 m²
richtprijs €9600,-





Uw droomtuin **op maat**

Bij een nieuw thuis hoort natuurlijk een tuin die helemaal bij u past. Naast de zes basisopties die wij aanbieden, denken wij graag mee over een tuin op maat – volledig afgestemd op uw wensen.

Of u nu op zoek bent naar een moderne tuin, een speelse kindvriendelijke buitenruimte of een tuin vol kleur – wij ontwerpen én realiseren het naar uw persoonlijke smaak.

Het maken van een 3D-tuinontwerp is geheel vrijblijvend. En het mooiste? Ook een maatwerktuin is bij oplevering van de woning helemaal klaar om van te genieten!

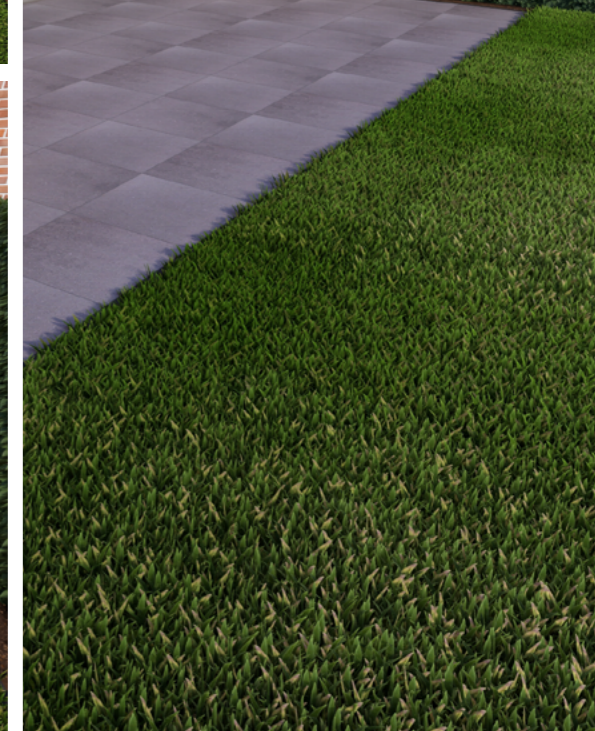


Achtertuintuin 2

De tweede optie voor de achtertuin biedt een ruimere bestrating dan optie 1, waardoor er meer plaats is voor een terras of zithoek. Dezelfde tegels uit de LIV collectie in 60x60 cm worden gebruikt, met keuze uit vier kleuren.

Ondanks het grotere bestrate oppervlak blijft de tuin groen door de graszoden en de border langs de zijkant, wat zorgt voor een prettige balans tussen bestrating en natuur.

Opp. bestrating 38 m² | opp. gras 115 m². | richtprijs €10.950,-



Achtertuintuin



Deze tuin biedt een strakke en moderne uitstraling met tegels uit de LIV collectie in het formaat 60x60 cm. Op de afbeelding is de kleur Madeira te zien, maar de tegels zijn ook verkrijgbaar in de kleuren Wellington, Calais en Tosca, waardoor er diverse mogelijkheden zijn om de tuin naar wens in te richten. Daarnaast is er direct een groene sfeer dankzij de aanleg van graszoden en een border langs de zijkant, wat zorgt voor een mooie balans tussen bestrating en groen.

Opp. bestrating 25 m² | opp. gras 128 m² | richtprijs €9.950,-

Achtertuintuin 3

Combineer luxe en duurzaamheid met bestrating van GeoCeramica® Select over de volledige breedte van de woning, met een keuze uit meer dan 40 kleuren. De hoogwaardige keramische toplaag zorgt voor een elegante look, terwijl de sterke betonnen drager zorgt voor een stabiele en duurzame basis. Naast de bestrating vind u ook in deze tuin een groen gazon en een border langs de zijanten, met ruimte voor beplanting.

Opp. bestrating 38 m² | opp. gras 115 m² | richtprijs €12.500,-



Uw droomtuin op maat

Iedere woning is anders, en iedere bewoner heeft unieke wensen. Met een tuinontwerp op maat zorgen wij ervoor dat uw buitenruimte perfect past bij uw leefstijl, gezinssituatie en de architectuur van uw nieuwbouwwoning. Van een onderhoudsvriendelijke tuin tot een speelse gezinstuin of een luxe buitenverblijf: wij vertalen uw ideeën naar een compleet 3D-ontwerp.

Persoonlijke indeling

Afgestemd op uw manier van leven. Heeft u kinderen die veilig willen spelen? Wilt u een beschutte plek om te ontspannen of een onderhoudsvriendelijke tuin? Bij een maatwerk ontwerp wordt de ruimte volledig afgestemd op uw wensen en gebruik. Hierdoor ontstaat een tuin die echt onderdeel is van uw thuis en perfect samengaat met het interieur en exterieur van de woning.

Perfecte balans

Tussen functionaliteit en sfeer. Een mooie tuin is fijn, maar een slimme tuin maakt écht het verschil. Wij denken mee over de ideale looproutes, privacy-oplossingen, optimale zonligging en slimme opbergruimte. Zo wordt uw tuin niet alleen mooi, maar ook praktisch in gebruik.

Erfafscheidingen

Een erfafscheiding zorgt niet alleen voor privacy, maar draagt ook bij aan de uitstraling en functionaliteit van uw tuin. Bij Postmus bieden we verschillende mogelijkheden, zodat u een afscheiding kiest die past bij uw stijl én wensen.

Beplantingsplannen

De ervaren partnerhoveniers van Postmus gaan graag met u in gesprek over een beplantingsplan. Welke plant of bloem groeit optimaal in de tuin? Een mooi gazon?

Laat u adviseren door onze hoveniers! Wilt u gebruik maken van deze optie? Laat dit ons tijdig weten!

Buitenverlichting

Naast veiligheid brengt tuinverlichting ook sfeer en warmte in uw tuin. Daarom werken wij met de hoogwaardige verlichting van in-lite. Dankzij het 12 volt laagspanningssysteem is deze verlichting niet alleen veilig, maar ook energiezuinig. Zo geniet u zorgeloos van een verlichte en sfeervolle tuin, het hele jaar door!

Klimaat adaptatie

Het slim inrichten van uw tuin om wateroverlast, droogte en hitte tegen te gaan. Met een klimaatbestendige tuin draagt u niet alleen bij aan een groenere leefomgeving, maar zorgt u er ook voor dat uw tuin klaar is voor de toekomst. Hoe maakt u uw tuin klimaatadaptief?

Met een slim tuinontwerp kunt u uw buitenruimte beter bestand maken tegen extreme weersomstandigheden zoals wateroverlast, hitte en droogte. Door bewuste keuzes te maken in bestrating, waterbeheer en beplanting, zorgt u niet alleen voor een mooie tuin, maar ook voor een duurzame en toekomstbestendige leefomgeving.

1.

De juiste balans tussen bestrating en groen

Een volledig betegelde tuin kan bij heftige regenval voor wateroverlast zorgen, omdat regenwater niet goed wegloopt. Door bestrating af te wisselen met groen en half-verharding voorkom je dat het riool overbelast raakt en blijft u tuin beter begaanbaar. Bovendien zorgt beplanting voor verkoeling op warme dagen en draagt het bij aan een gezonde biodiversiteit.

2.

Regenwater slim opvangen en hergebruiken

Een slimme tuin houdt water niet alleen vast, maar gebruikt het ook efficiënt. Met ondergrondse infiltratiesystemen kan regenwater worden opgevangen en opgeslagen voor droge periodes. Dit zorgt ervoor dat uw tuin minder snel uitdroogt en je minder kostbaar drinkwater hoeft te gebruiken voor het sproeien.

3.

Waterdoorlatende bestrating

Kies voor waterpasserende tegels, voegen of half-verharding, zoals grind, split of schelpen. Deze materialen zorgen ervoor dat regenwater direct de bodem in kan zakken, waardoor de tuin minder snel blank komt te staan en het grondwater op peil blijft.

De Postmus methode

Advies op maat door onze tuinexperts

Onze tuinexperts plannen graag een gratis en vrijblijvend adviesgesprek met u in. We snappen dat u veel keuzes moet maken bij de koop van uw woning. De adviesgesprekken vinden daarom plaats richting het einde van het optietraject bij de aannemer. Tijdens het adviesgesprek nodigen wij u uit in onze showroom, waarbij wij uw wensen doornemen en u de materialen direct kunt bekijken!

3D tuinontwerp

Na het gesprek gaan wij aan de slag met uw tuinontwerp. Of u nu kiest voor één van de voorbeeldtuinen, met eventuele extra opties, of kiest voor een tuinontwerp op maat: wij zorgen voor het gewenste eindresultaat!

Offerte opmaken

Bent u tevreden met het ontwerp van uw nieuwe tuin? Dan zorgen wij dat er een offerte opgemaakt wordt.

Tuinrealisatie

Na akkoord op uw offerte, gaan wij zorgen dat onze partnerhovenier de tuin gaat realiseren zodat deze bij de oplevering van de woning klaar is!

Vergeet niet een 220 volt buitenstroompunt of voedingskabel mee te nemen in de opties van uw woning!

Verder is het belangrijk om na te denken over beplanting, tuinverlichting, waterafvoer en erfafscheidingen.



*Jochem de Vries,
manager Postmus Amsterdam*

Kiest u een tuin op maat of één van de standaardopties?

*Maak snel
een afspraak!*

Postmus Woonmall Villa ArenA
Johan Cruijff Boulevard 42, 1101 DJ Amsterdam
020 802 50 00
amsterdam@postmus.nl
www.postmus.nl





Het Veer
AVENHORN

Geïnspireerd geraakt?

Ga naar www.postmus.nl/avenhorn-het-veer
en maak snel een vrijblijvende afspraak!

Ondanks dat de informatie, prijzen en afbeeldingen met de uiterste zorg zijn samengesteld, kunnen hier geen rechten aan worden ontleend. Afbeeldingen in deze brochure en/of website kunnen soms een ander beeld weergeven dan de werkelijkheid.

Voor de opties gelden vanafprijzen, btw inbegrepen. Wanneer het btw-tarief tijdens het proces wijzigt, berekenen wij de wijziging door. Wanneer regelgeving vanuit de overheid invloed heeft op onze prijsvoering, berekenen wij de wijzigingen door.

De tuinen worden rechtstreeks door Postmus aan u opgeleverd en valt hiermee niet onder de woningborggarantie.

In samenwerking met



OUWEHAND
BOUWEN & ONTWIKKELEN

De Postmus
methode

Inspiratie op doen? Bekijk onze socials!